

Министерство энергетики и жилищно - коммунального хозяйства Тверской области
ГБПОУ «Удомельский колледж»

Рассмотрено на заседании
педагогического совета ГБПОУ
«Удомельский колледж»
Протокол № 4 от 31 августа 2023 г.

УТВЕРЖДЕНО:
Приказом и.о. директора ГБПОУ
«Удомельский колледж»
№.109/1 от 31.08.2023г.

Комплект
контрольно-измерительных материалов
по учебной дисциплине
ОП.20 «Жилищное и миграционное право»

основной профессиональной образовательной программы (ОПОП)

по специальности
40.02.01 Право и организация социального обеспечения

г.Удомля 2023 г.

Комплект контрольно-измерительных материалов по дисциплине «Жилищное и миграционное право» основной профессиональной образовательной программы (ОПОП) по специальностям СПО 40.02.01 «Право и организация социального обеспечения» разработан на основе программы дисциплины и требований работодателя

Разработчик: Самсонов Е.М., преподаватель профессиональных дисциплин

1. Общие положения

Контрольно-измерительные материалы (КИМ) предназначены для контроля и оценки образовательных достижений обучающихся, освоивших программу дисциплины «Жилищное и миграционное право».

КИМ включают контрольные материалы для проведения текущего и итогового контроля.

КИМ разработаны на основании положений:

- основной профессиональной образовательной программы по специальностям СПО 40.02.01 «Право и организация социального обеспечения»
- программы учебной дисциплины.

1. Результаты освоения дисциплины, подлежащие проверке

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий и самостоятельных работ, выполнения обучающимися индивидуальных заданий, решения ситуационных задач.

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
Умения:	
-анализировать правовое содержание институтов жилищного права и законодательства, их особенности;	Практическое занятие № 3 Решение практических ситуаций по определению правового статуса органов исполнительной власти; Анализ Указа Президента РФ от 23.05.96 №763 «О порядке опубликования и вступления в силу актов Президента РФ, Правительства РФ, нормативных актов органов исполнительной власти»; Анализ Постановления Правительства РФ от 08.07.97 №828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина РФ».
- анализировать содержание правовых актов	Практическая работа № 2

<p>жилищного законодательства и применять их положения на практике.</p>	<p>Решение практических ситуаций по определению правового статуса физического лица; Анализ КРФ от 12.12.93; Анализ ФЗ «О выборе Президента РФ» от 10.01. 03 №19-ФЗ; Анализ ФКЗ «О Правительстве РФ» от 17.12.97 №2-ФКЗ; Анализ ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» от 08.08.01 №129-ФЗ; Анализ ФЗ «О некоммерческих организациях» от 12.01.96 №7-ФЗ; Анализ ФЗ «Об общественных объединениях» от 19.09.95 №82-ФЗ.</p>
	<p>Составление опорно-логических схем, опорных конспектов, сравнительных таблиц, решение ситуационных задач на основе анализа норм административного законодательства.</p>
<p>оказывать консультационную помощь субъектам жилищно-правовых отношений;</p>	<p>Решение практических ситуаций по темам: 2.1 «Административно-правовой статус физического лица», 2.2 «Органы исполнительной власти», 4.1 «Административная ответственность», 5.2 «Производство по делам об административных правонарушениях».</p>
<p>логично и грамотно выразить и обосновывать свою точку зрения по жилищно-правовой проблематике;</p>	<p>Контрольная работа по разделам: Раздел 1. «Административное право в правовой системе РФ»; Раздел 2. «Субъекты административного права»; Раздел 3. «Административно-правовые формы и методы».</p>
<p>выделять жилищно-правовые отношения из числа иных правоотношений.</p>	<p>Практическая работа № 1 Анализ и определение видовой принадлежности</p>

	административно-правовых норм и отношений.
Знания:	
- понятие жилищных правоотношений;	Анализ конспекта лекции
- предмет, метод, источники жилищного права;	Составление опорно-логической схемы к теме 1.2 «Административно-правовые нормы»; Анализ рассматриваемых правовых явлений.
-систему жилищного законодательства;	Составление опорно-логических схем: «Административно-правовой статус иностранцев и лиц без гражданства», «Классификация должностей гражданской службы».
-формы реализации права граждан на жилище;	Составление сравнительной таблицы к теме 2.2 «Органы исполнительной власти».
-правовое регулирование предоставления жилья в домах государственного и муниципального фонда, приобретения жилых помещений в собственность;	Составление опорно-логических схем: «Этапы государственной регистрации организации», «Организационно-правовые формы общественных объединений и их правовой статус», «Структура Правительства РФ».
-правовое регулирование пользования жилыми помещениями;	Составление опорно-логических схем: к теме 1.3 «Административно-правовые отношения», «Субъекты административной ответственности», «Органы и должностные лица, обладающие правом налагать административные наказания».
-жилищные льготы для граждан;	
-правила судебной защиты нарушенных жилищных прав.	

3. Оценка освоения Раздела 1 Жилищное право

3.1. Общие положения

Основной целью оценки освоения дисциплины является оценка умений и знаний.

Оценка освоения умений и знаний осуществляется с использованием следующих форм и методов контроля: устный опрос, тестирование, выполнение проверочных и контрольных работ, подготовка сообщения и презентации по отдельным разделам.

3.2. Задания для оценки освоения Раздела 1 Жилищное право

УСТНЫЙ ОПРОС

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ:

«5» - за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, понятийным аппаратом, за умение связывать теорию с

практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное логичное изложение ответа, качественное внешнее оформление;

«4» - если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют отдельные неточности;

«3» - если обучающийся показывает знания и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определении понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«2» - если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определении понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач;

«1» - за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

ВРЕМЯ НА ПОДГОТОВКУ И ВЫПОЛНЕНИЕ

подготовка 5 мин;
выполнение часа 15 мин;
оформление и сдача 5 мин;
всего часа 25 мин

« <u> </u> » <u> </u> 2023 г.	<p style="text-align: center;">ДЕЛОВАЯ СИТУАЦИЯ К ЗАЧЕТУ № 1</p> <p style="text-align: center;">по дисциплине: Жилищное право специальности:</p>	<p style="text-align: center;">УТВЕРЖДАЮ Зам. директора по учебной работе</p> <p style="text-align: center;">Председатель цикловой</p>
-------------------------------------	---	---

	40.02.01 Право и организация социального обеспечения	комиссии
<p>Гражданка РФ Авикляева Евдокия Вячеславовна, 1959 г.р., участница строительства Байкало-Амурской магистрали (БАМ), проживает в поселке, являющемся станцией указанной магистрали, в отдельно стоящем строительном вагончике – бытовке, с 1980 г. В ответ на свои неоднократные (с 2007 г. по настоящее время) обращения по вопросу выделения ей жилого помещения гр. Авикляева Е.В. получала ответы о том, что основания для выделения ей отдельного жилого помещения отсутствуют, ввиду наличия у нее такого жилого помещения. Правы ли авторы ответов? Обоснуйте свой ответ.</p> <p>Преподаватель: _____</p>		

« _____ » _____ 2023 г.	ДЕЛОВАЯ СИТУАЦИЯ К ЗАЧЕТУ № 2 по дисциплине: Жилищное право специальности: 40.02.01 Право и организация социального обеспечения	УТВЕРЖДАЮ Зам. директора по учебной работе Председатель цикловой комиссии
<p>Гражданин РФ Виктошин Семен Петрович, 1962 г.р., зарегистрировался как ИП с целью осуществления предпринимательской деятельностью в области изготовления и продажи продуктов питания. В связи с этим он организовал плантацию по выращиванию грибов (вешенки, шампиньоны), с созданием соответствующих условий для их роста (повышенный уровень влажности, внесение органических удобрений), в комнате 2-хкомнатной квартиры, принадлежащей ему на праве собственности, где он и проживает. По коллективному заявлению соседей орган местного самоуправления вынес решение о ликвидации гр. Виктошиным С.П. указанной плантации. Прав ли орган местного самоуправления? Обоснуйте свой ответ.</p> <p>Преподаватель: _____</p>		

КЛЮЧ

1. Нет, не правы, поскольку помещение, в котором проживает гр. Авикляева Е.В., не соответствует требованиям к жилому помещению, изложенным в разделе II Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (утв. постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47).

2. Да, прав, поскольку в соответствии с частью 1 ст. 17 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ жилое помещение предназначено для проживания граждан. В соответствии с п. 2 той же статьи допускается использование жилого помещения для осуществления профессиональной деятельности или индивидуальной предпринимательской деятельности проживающими в нем на законных основаниях гражданами, если это не нарушает, в т.ч., права и законные интересы других граждан. В данном случае такие права нарушались.

Перечень вопросов для подготовки к зачету к Разделу 2 «Миграционное право».

1. Понятие и виды миграции.
2. Понятие миграционного права. Миграционные процессы.
3. Источники миграционного права.
4. Концепция государственной миграционной политики Российской Федерации.
5. Порядок выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию.
6. Порядок оформления и выдачи документов для выезда из Российской Федерации гражданам Российской Федерации.
7. Порядок оформления документов для въезда и выезда из РФ иностранным гражданам и лицам без гражданства.
8. Понятие визы. Шенгенская виза.
9. Порядок транзитного проезда.
10. Гражданство Российской Федерации.
11. Основные понятия и принципы гражданства Российской Федерации.
12. Полномочные органы, ведающие делами о гражданстве Российской Федерации.
13. Приобретение гражданства Российской Федерации.
14. Приобретение гражданства Российской Федерации по рождению, прием в гражданство Российской Федерации в общем порядке.
15. Прием в гражданство Российской Федерации в упрощенном порядке.
16. Гражданство Российской Федерации и брак.
17. Гражданство детей.
18. Оформление наличия гражданства Российской Федерации.
19. Основание прекращения гражданства Российской Федерации.
20. Выход из гражданства.
21. Утрата гражданства.
22. Оптация.
23. Понятие вынужденной миграции и категории вынужденных мигрантов в РФ.
24. Вынужденный переселенец.
25. Беженец.
26. Временное и политическое убежище в РФ.
27. Государственная программа по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом.
28. Международно-правовые подходы к регулированию вынужденной миграции.
29. Правовое регулирование трудовой миграции в Российской Федерации.
30. Виды трудовой миграции и трудовых мигрантов.
31. Правовое регулирование механизмов противодействия нелегальной миграции в законодательстве Российской Федерации и международно-правовых актах.

32. Последствия нарушения миграционного законодательства иностранными гражданами.
33. Основания запрета и ограничения въезда иностранных граждан в Российскую Федерацию.
34. Нежелательность пребывания иностранного гражданина в Российской Федерации.
35. Ответственность за нарушение миграционного законодательства.
36. Виды ответственности за нарушение миграционного законодательства в Российской Федерации.
37. Административная ответственность за нарушение миграционного законодательства.
38. Административное выдворение и депортация в законодательстве Российской Федерации.
39. Уголовная ответственность за нарушение миграционного законодательства.
40. Формирование миграционной политики в странах Западной Европы, США и Канаде».

**Основные источники:
Федеральные законы и нормативные документы**

- 1. Российская Федерация. Конституция (1993). Конституция Российской Федерации: офиц. текст: [по сост. на 30.12.2008 № 6-ФКЗ] // Российская газета. – 25.12.1993. - № 237. – URL <http://www.consultant.ru/popular/cons/>**
- 2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №188-ФЗ // СЗ РФ, 2005, № 1 (ч.1), ст. 14.**
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ, 1994, № 32, ст.3301; (часть вторая) от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ // СЗ РФ, 1996, № 5, ст. 410; (часть третья) от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ // СЗ РФ, 2001, № 49, ст.4552.
4. Федеральный закон от 17 ноября 1995 г. №168-ФЗ «О прокуратуре Российской Федерации» // СЗ РФ, 1995, № 47, ст. 4472.
5. Федеральный закон от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» // СЗ РФ, № 3, ст. 168.
6. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 215-ФЗ «О жилищных накопительных кооперативах» // СЗ РФ, 2005, № 1 (ч.1), ст. 41.
7. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» // СЗ РФ, 2005, № 1 (ч.1), ст. 40.
8. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // СЗ РФ, 1997, № 30, ст. 3594.
9. Закон РФ от 25 июня 1993 г. №5242-1 «О праве граждан на свободу передвижения, выбор места пребывания и места жительства в пределах Российской Федерации» // Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, № 32, ст.1227.

10. Указ Президента РФ от 20.04.2005 г. № 449 «Вопросы накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих» // Система ГАРАНТ.
11. Постановление Правительства РФ от 27 июля 1996 г. №901 «Об утверждении Правил предоставления льгот инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов по обеспечению их жилыми помещениями, оплате жилья и коммунальных услуг» // Система ГАРАНТ.
12. Постановление Правительства РФ от 30 июля 2004 г. № 392 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда» // Система ГАРАНТ.
13. Постановление Правительства РФ от 21 мая 2005 г. № 315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения» // Система ГАРАНТ

2. Основная литература

1. Корнеева И.Л. Жилищное право Российской Федерации: Учеб.пособие.-М.: Юристъ, 2004г.
 2. Жилищное право: учебник для ВУЗов. (П. М. Седунин). – М., 2008.
 3. Жилищное право: учебное пособие. (Корнеева И. Л.) – М., 2009.
- Кудашкин А. В. Жилищное обеспечение военнослужащих, граждан, уволенных с военной службы, и членов их семей. – М., 2008.
4. Комментарии к Жилищному кодексу Российской Федерации (постатейный) под ред. О. А. Городова – М., 2009.
 5. Суханов Е. А. Гражданское право: учебник. Т.2 – М., 2008.
 6. Тихомирова О. В. Новые правила оплаты жилья в Российской Федерации. – М., 2008.
1. Абдрашитов В.М., Давудов Д.А. Отдельные проблемы миграционной политики в Российской Федерации // Актуальные проблемы миграционной политики в отечественном и международном праве: II Межрегиональная научно-практическая конференция студентов и аспирантов, г. Волгоград, 8 апреля 2010 г.. Волгоград: Изд-во ВолГУ, 2010. С. 45-57
 2. Актуальные проблемы миграционной политики в отечественном и международном праве: II Межрегиональная научно-практическая конференция студентов и аспирантов, г. Волгоград, 8 апреля 2010 г. / Отв. ред.: Абдрашитов В.М. Волгоград: Изд-во ВолГУ, 2010. 246 с.
 3. Андриченко Л.В., Плюгина И.В., Хабриева Т.Я. Динамика развития миграционного законодательства в современной России // Журнал российского права. М.: Норма, 2010, № 10. С. 12-24
 4. Балашов С.А. Основные тенденции развития правовой политики российского государства в сфере миграции и проблемы их реализации // Актуальные проблемы борьбы с правонарушениями: история и современность: Сборник научных докладов и сообщений Международной научно-практической конференции (19 марта 2010 г.). Орел: ОРАГС, 2010. С. 195-204
- Беров А.Р. Актуальные проблемы противодействия незаконной миграции в РФ // Борьба с преступностью в условиях глобализации: новые вызовы и поиски адекватных ответов:

Сборник научных статей в двух томах. Том 1. Нальчик: Нальчик. филиал Краснодар. унив.
МВД России, 2010. С. 52-